

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-11**

Общая площадь дома м2 -

3 536,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	322 602,64	285 347,55	116 488,19	6 989,13	51 959,76	77 675,79	861 063,06
2	Начислено	1 595 272,79	1 349 185,17	450 380,85	33 080,33	216 807,14	337 181,22	3 981 907,50
3	Оплачено	1 577 430,47	1 296 113,70	445 891,84	34 815,70	212 856,21	323 372,03	3 890 479,95
4	Задолженность на конец года	340 444,96	338 419,02	120 977,20	5 253,76	55 910,69	91 484,98	952 490,61
5	Выполнено работ	1 309 728,93						1 309 728,93

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	184 796,12
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	11 460,59
1.8.	Транспортные услуги	3 003,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	11 250,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	157 399,83
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 682,70
2	Ремонт межпанельных стыков	34 400,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	1 820,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 225,36
5.1.	Акарицидная обработка	715,00
5.2.	Дезинсекция	2 198,16
5.3.	Дератизация	4 312,20
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	167 723,36
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	763,74
10	Обслуживание сантехнического оборудования	297 465,12
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	108 207,72
10.2.	Аварийное обслуживание	189 257,40
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	66 622,02
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	158 789,48
15.1.	Уборка придомовой территории	102 084,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	56 705,04
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 445,84
17	Управление	304 085,89
17.1.	Фонд оплаты труда	106 342,59
17.2.	Страховые взносы	32 115,46
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	51 096,93
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	35 079,47
17.5.	Накладные расходы	79 451,44
Итого		1 309 728,93

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный участок"

Хуснутдинова А.Г.

